

*Centre d'Estudis Locals*

**RECÓRRER I PACTAR**

Hem volgut demanar el parer al Centre d'Estudis Locals d'Alaior respecte de la complicada situació de Son Bou des de ja fa molts anys.

En el Centre d'Estudis Locals consideram que l'urbanisme de Son Bou necessita una solució que ha de tenir en compte diferents factors.

1) La capacitat de solucionar-ho depèn que el Consell i l'Ajuntament tinguin un marge de temps per corregir algunes coses en el PTI i el PGOU per evitar les indemnitzacions i per trobar una solució definitiva. Per açò s'ha de recórrer l'anul·lació. La causa d'anul·lació pel límit de places turístiques no està gaire fonamentada empíricament. El tribunal fa servir una variable administrativa (places turístiques comptabilitzades) com a un paràmetre urbanístic capaç d'atorgar o sostreure drets urbanístics, quan açò té difícil argumentació. Seria el mateix que el padró d'habitants servís per atorgar o treure drets urbanístics sòlids, una interpretació dubtosa.

2n) Les zones urbanitzables de Son Bou inicialment eren 150,77 ha. Les diferents reduccions d'aquestes darreres dècades les van deixar inicialment en 78,30 ha. Després el PTI les va reduir fins a 17,28 ha de zona urbana, la part de baix, i 8,5 ha de davant la depuradora. L'escapçada ha estat molt important. Ben segur que hi ha guanyat la qualitat i l'atractiu de la zona. Però modificant la zona l'esponjament es podria fer sense cap complicació. Hauriem passat de 150,77 a unes 28 ha totals.

3r) La part urbana, de baix, es va densificar prou quan s'hi va fer tota la zona comercial, que en gran part no ha afegit gaire qualitat. No convé edificar més als dos costats dels hotels perquè la repercussió per a la zona no seria afegir valor sinó augmentar la densificació i la mediocritat.

4t) Les dues parcel·les dels costats dels hotels han estat inundades per la mar en els darrers 60 anys, científicament l'administració sap que el canvi climàtic i l'ascens del nivell de la mar és una realitat que encara les fa més vulnerables.

5è) Consell i Ajuntament van rebre una oferta de pacte d'Edivisa que volia ser una solució global per a la zona a canvi de respectar unes 9,6 ha que havien estat sòl urbà no consolidat en el vial urbanitzat abans d'arribar dalt el pont, per tal de permetre fer un esponjament més fàcil.

6è) La situació administrativa i judicial de l'Ajuntament i el Consell no són molt consistents. Han tingut èxits en altres sentències i Menorca ho ha de celebrar, però no totes les situacions són iguals, a vegades és intel·ligent pactar quan no és una mala solució i poder acabar amb tanta incertesa i debilitat. A Son Bou també li aniria bé un urbanisme segur i de qualitat que permeti atendre les millores que els temps faran imprescindibles.

Pere Gomila

# Ramon Llull

La commemoració del 700 aniversari de la mort de Ramon Llull (Palma, 1232? - Mallorca, 1316) haurà servit per difondre en tots els àmbits socials l'obra i la vida d'aquesta figura extraordinària, incommensurable, de les nostres lletres, que no ha deixat mai d'estudiar-se i de merèixer l'atenció i admiració dels especialistes i del món acadèmic.

Místic, filòsof, missioner, teòleg, poeta, escriptor de narrativa, autor d'una obra immensa en català, llatí, occità i àrab, amb una biografia fascinant, se'ns presenta com un dels intel·lectuals més importants de la cultura europea medieval. Avançat al seu temps, una poderosa inquietud intel·lectual el dugué a innovar en diversos àmbits i actualment se'l considera el precedent més antic de l'actual combinatòria informàtica o dels sistemes electorals, com també del diàleg interreligiós, avui encara tan necessari.

Per a la nostra cultura és una personalitat fonamental, ja que va ser el fundador de la prosa catalana i va fer del català medieval una llengua apta no només per a la creació literària, sinó també per a la ciència, el pensament, la metafísica. Va ser un avançat en l'ús d'una llengua romànica per a la redacció d'obres filosòfiques i científiques, que en l'àmbit europeu continuarien escrivint-se en llatí durant un bon grapat d'anys.

La proclamació de l'Any Llull ha permès difondre un bon nombre de materials i la celebració de nombroses conferències, col·loquis, publicacions i actes a l'entorn de la seva figura, així com diverses eines audiovisuals i el web anyllull.cat

Seria del tot desitjable que, a més de les lectures realitzades a Ramal el passat dia 16, s'aprofités l'any Llull per organitzar més actes a Alaior a l'entorn de la seva figura fonamental i per reivindicar l'apropament dels nostres clàssics medievals al gran públic.

## APERTURA

### FRUITS & COOKIES

**BATIDOS DE FRUTAS - ZUMOS**

**REFRESCOS - BOCADILLOS**

**SANDWICHES - CREPS - GOFRES**

**COPAS DE HELADO Y FRUTAS - CAFÉS**

**HELADOS - PASTAS ARTESANAS - TÉS**

**PANADERÍA Y MÁS !!!**

*Carrer Des Ramal, 40B - Alaior*